



Rustica



HEIWOG



Richtig wohlfühlen, in den eigenen vier Wänden.
IHR PARTNER RUSTICA HEIWOG.



IHRE WOHNBAUSPEZIALISTEN

Wir unterstützen Sie in der Vision der eigenen vier Wände.

Die Firmengruppe Heiwog Wohnungsbau GmbH und Rustica Massivhaus GmbH besteht seit Anfang der 70er Jahre erfolgreich am südbadischen Markt.

Mit unserem sehr gut eingespielten Team aus Projektentwicklern, Architekten, Bauleitern und Projekt-Partnern stehen wir für höchstmöglichen Qualitätsstandard während des gesamten Bauprozesses. Das beweisen z.B. unsere Projekte Mehrfamilienhaus Basler Gässle Heitersheim, oder zahlreiche Einfamilien-, Doppel- und Reihenhäuser in den Baugebieten unter anderem in Bad Krozingen, Heitersheim und Ehrenkirchen.

Selbstverständlich steht die Zufriedenheit unserer Kunden dabei immer an oberster Stelle.



UNSERE LEIDENSCHAFT – IHR VORTEIL!

Realisieren Sie mit uns Ihren Traum vom Eigenheim.

Unser Kerngeschäft umfasst alle Leistungen in den Bereichen Bau und Vertrieb von Ein-, Doppel-, Reihen- und Mehrfamilienhäusern. Wir unterstützen Sie in der Vision der eigenen vier Wände. Realisieren Sie mit uns Ihren Traum vom Eigenheim.

Dabei profitieren Sie von unserer Erfahrung und Kompetenz aus über 1000 gebauten Wohneinheiten. Sowohl bei der Standortsuche eines passenden Grundstückes,

als auch in der darauffolgenden Planungsphase achten wir auf optimale Bedingungen für unsere Kunden. Während der Bauausführung legen wir mit ausgewählten Materialien die perfekte Basis für den langfristigen Werterhalt Ihrer Immobilie.

Eine hochwertige Baustoffqualität bildet dabei die Grundlage für geringe Unterhaltskosten und gute



Dämmeigenschaften. Finden Sie so bei uns Ihre Traumwohnung: von der attraktiven 2-Zimmerwohnung, über die komfortable 3- bis 4-Zimmerwohnung, wahlweise mit eigenem Garten oder herrlichem Balkon, bis hin zur eleganten Penthouse-Wohnung mit umlaufender Dachterrasse.

Gleiches gilt für das Haus Ihrer Wünsche.

Selbstverständlich finden Sie unsere aktuellen Angebote auf unserer Homepage. Sollten Sie auf unserer Homepage nicht fündig werden, nehmen wir Sie gerne in unsere Kundenkartei auf.

Attraktive Informationen über neue, passende Projekte bekommen Sie dann direkt von uns per E-Mail zugestellt.





UNSERE LEISTUNGEN IM ÜBERBLICK!

Damit Sie wissen, was Sie erwartet!

- Projektentwicklung
- Schlüsselfertighausbau in Massiv- oder Holzbauweise
 1. Individuelle Planung
 2. Systemhausvarianten
 3. Behörden- und Notarabwicklung
- Ausbauhaus
- Baubetreuung
- Erschließungsplanung und Ausführung
- Immobilienbewertung

Wir unterstützen Sie! Auch über das Bauen hinaus.

Bei Bedarf und auf Ihren Wunsch unterstützen wir Sie auch in Finanzierungsfragen.

Unsere Partner aus der Finanz- und Bankenbranche dienen dabei als zuverlässige Berater.



AUS GUTER ERFAHRUNG!

Weniger Stress. Mehr Leistung!

Die Umsetzung der Baustelle erfolgt nahezu ausschließlich durch Handwerksbetriebe aus der Region. Mit diesen pflegen wir eine langjährige Zusammenarbeit, die in mehreren Fällen sogar bis in das Jahr der Firmengründung zurückreicht.

Dieser Anspruch sorgt für hohe Qualität und schont, aufgrund der kurzen An- und Abfahrtswege, auch die Umwelt.

Dank dieser jahrelangen Zusammenarbeit mit verlässlichen Geschäftspartnern und qualifiziertem Fachpersonal können wir Ihnen langfristige Qualität bieten. Schließlich sollen auch die nächsten Generationen viel Freude an der Immobilie haben.

Preisgarantie!

Unsere Fixpreiskalkulation und die langjährige Erfahrung unseres Teams schützen Sie vor unliebsamen Überraschungen. Uns ist es wichtig, dass Sie Ihr Eigenheim auch finanziell unbeschwert genießen können.







MODERNER UND INNOVATIVER HOLZRAHMENBAU!

Bei uns bekommen Sie mehr!

Ganzheitliche Lösungen für immer anspruchsvollere Anforderungen bestimmen das Bauen der Gegenwart und Zukunft. Diese Aufgabe nehmen wir gern an.

Unsere Unternehmensgruppe beinhaltet auch die Tochterfirma Breisgau Haus GmbH. Sie steht für eine innovative Holzrahmenbauweise, die in allen Bereichen des Wohnungsbaus zum Einsatz kommen kann. Die Umsetzung erfolgt dabei je nach Bedarf: vom kompletten Holzbau, über die in vielerlei Hinsicht vorteilhafte Hybridbauweise bis hin zum Passivhaus.



IHR ANSPRECHPARTNER!

Wir sind Ihr persönlicher Reiseleiter für die Realisierung Ihrer Traumimmobilie. Vom Beginn des Projekts bis zur Schlüsselübergabe unterstützen wir Sie als kompetenter und verlässlicher Ansprechpartner. Wir begleiten Sie professionell durch alle Bauphasen und stehen Ihnen bei Fragen "Rede & Antwort" zur Seite.

Unser Ziel ist Ihre Zufriedenheit.

RUSTICA MASSIVHAUS GMBH

Telefon +49 7633 4190
Mail info@rustica.de
Web www.rustica.de

HEIWOG WOHNUNGSBAU GMBH

Telefon +49 7633 12090
Mail info@heiwog.de
Web www.heiwog.de